

云南现代职业技术学院 10 台电梯维保服务（含年度检验、检测、限速器校验）、电梯制动 125%载荷试验及电梯维修项目磋商公告

一、项目基本情况

1. 项目编号：YNKL-ZB-2026-033

2. 项目名称：云南现代职业技术学院 10 台电梯维保服务（含年度检验、检测、限速器校验）、电梯制动 125%载荷试验及电梯维修项目

3. 采购方式：竞争性磋商

4. 预算金额：10.63 万元/年

5. 本项目最高限价为：10.63 万元/年

6. 采购需求：（1）维保内容：应根据《电梯维护保养规则》（TSG T5002-2017）规定，半月维保项目全年 20 次，季度维保项目全年 2 次，半年维保项目全年 1 次，全年维保项目 1 次。具体维保项目以电梯设备管理及日常维护保养记录单为准，且要达到维护保养基本要求。（2）电梯制动 125%载荷试验服务内容：载荷试验块的租用、运输、搬运，并出具试验报告；（3）年度检验、检测、限速器校验等，并出具检验、检测报告、校验报告和电梯使用标志；（4）维修内容：损坏部件在合同期限内不限次数更换、维修，包含但不限于①易损件更换、维修；②常用配件更换、维修；③电梯大修类配件更换、维修等详见第六章电梯维修项目，使电梯能安全正常使用。

7. 服务期限：三年，合同一年一签。自合同签订之日起至次年对应之日止为一个年度，采购人对年度服务情况进行考核，考核不合格将终止合同。

8. 服务达成标准：

（1）维保应按《中华人民共和国特种设备安全法》、《《特种设备使用管理规则》、《电梯维护保养规则》进行半月维保、季度维保、半年维保、年度维保，既要保证电梯使用安全，又要通过年度检验、检测并取得检测报告。（内容详见第六章）

（2）维修内容：包含但不限于合同期内不限次数对①所有损坏的易损件更换、维修；②所有损坏的常用配件更换、维修；③所有损坏的电梯大修类配件更换、维修。要保证电梯能安全正常使用。（内容详见第六章）。

9. 验收标准及流程：①验收标准：维保按半月维保、季度维保、半年维保、年度维保；维修修理、更换损坏配件（设备）；②验收流程：维保由招标方安全员参与确认签字；维修经招标方试乘试座确认验收；③年度检验、检测、限速器校验以取得检验、检测、限速器校验报告和电梯使用标志



为准。

10. 本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目不专门面向中小企业采购，即评审时小型和微型企业服务享受 10% 的价格折扣；

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具备《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目：电梯制造（含安装、修理、改造）B 级及以上或电梯安装（含修理）B 级及以上，许可子项目须包含曳引驱动乘客电梯及曳引驱动载货电梯（许可证上未体现级别的，许可参数额定速度应满足本项目电梯维护保养设备的要求）。

3.2 按《特种设备安全监察条例》及《中华人民共和国特种设备安全法》等相关规定，电梯维修如需更换安全或主要部件的供应商须提供厂家的授权书（供应商须对该内容进行承诺并提供承诺函）。

三、获取采购文件

时间：2026 年 4 月 14 日至 2026 年 4 月 20 日，每天上午 8:30 至 12:00，14:00 分至 17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：云南科律工程管理咨询有限公司（楚雄市轻纺城 9 幢 5 单元 5 楼）。

方式：现场获取，携带营业执照复印件加盖公章，中华人民共和国特种设备生产许可证；法定代表人身份证明书；法定代表人授权委托书（原件，供应商法人亲自报名除外）到云南科律工程管理咨询有限公司（楚雄市轻纺城 9 幢 5 单元 5 楼）获取竞争性磋商文件。

四、响应文件提交

1. 截止时间：2026 年 4 月 24 日 9 时 30 分（北京时间）。

2. 地点：云南科律工程管理咨询有限公司开标室（楚雄市轻纺城 9 幢 5 单元 5 楼）。



五、开启

时间：2026年4月24日9点30分（北京时间）

地点：云南科律工程管理咨询有限公司开标室（楚雄市轻纺城9幢5单元5楼）。

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

本次采购公告在云南现代职业技术学院官网发布。采购人及代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：云南现代职业技术学院

地址：楚雄市鹿城镇218省道楚雄州职教园区内

联系方式：王晓兵 18387802262

2. 采购代理机构信息

名称：云南科律工程管理咨询有限公司

地址：楚雄市轻纺城9幢5单元5楼

联系方式：王正兵 18108787778

3. 项目负责人

项目联系人：王正兵

电话：18108787778

